

NE200 INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO S.A

CNPJ nº 11.341.467/0001-11

NIRE 26.3.0002462-4

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA. CONVOCAÇÃO. Pelo presente, ficam convocados os senhores acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária que se realizará, na sede social, situada na Av. Antônio de Góes, 60, 20º andar, sala 2001, subunidade 21 – Pina, Recife/PE, CEP 51010-000, às **10:00h do dia 11 de dezembro de 2025**, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **a)** Deliberar sobre a destinação do saldo total da reserva legal para aumento de capital; a realização total da reserva de retenção de lucros para investimentos; a distribuição de dividendos relativos a resultados apurados até o ano-calendário de 2025, com o pagamento, o crédito, o emprego ou a entrega a serem efetivados nos anos-calendário de 2026, 2027 e 2028; e o aumento de capital com a parte remanescente dos lucros acumulados e/ou reservas de lucros; e **b)** Outros assuntos correlatos e de interesse da sociedade. Recife, 03/12/2025. Jaime de Queiroz Lima Filho, Diretor.